

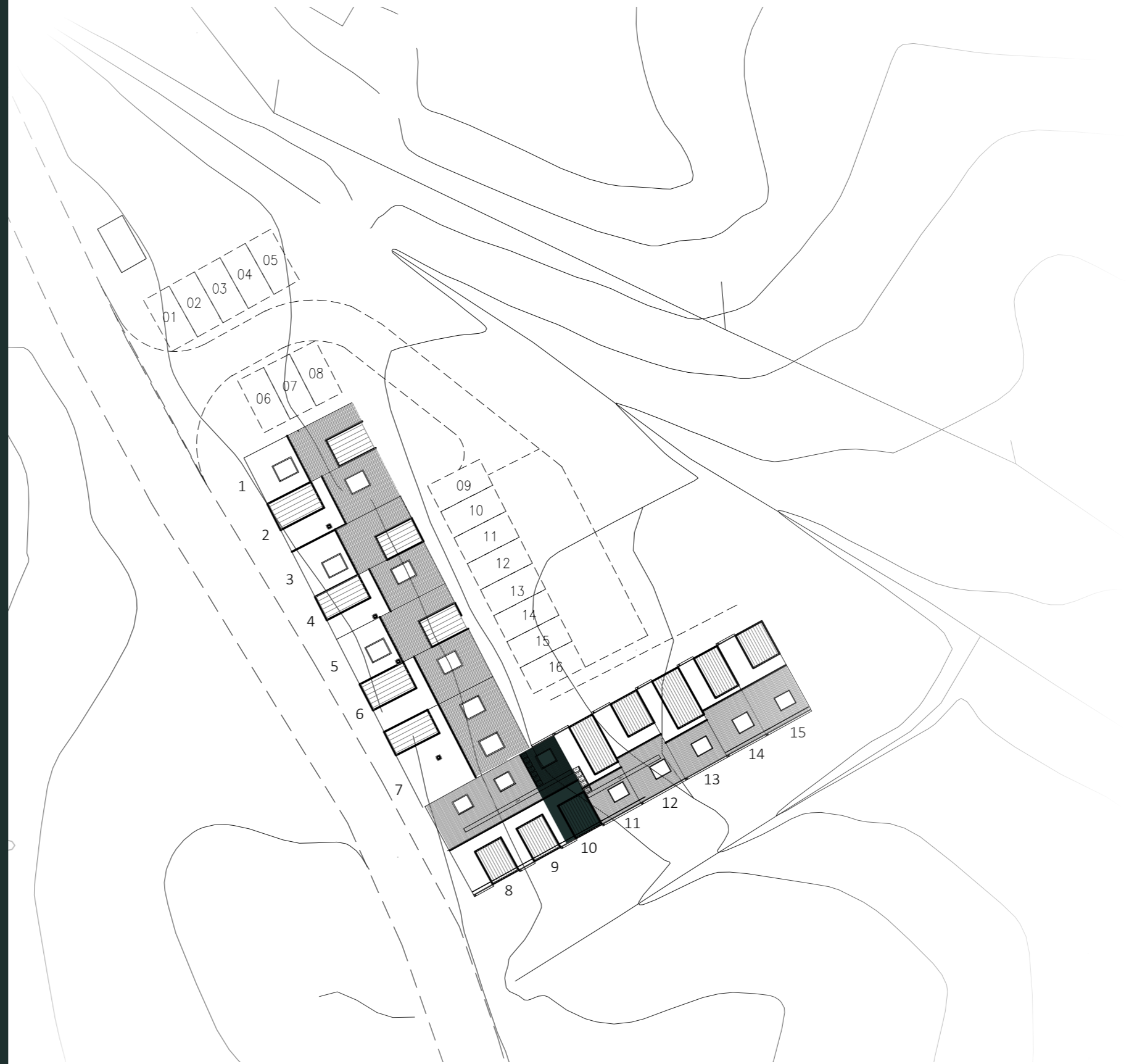
## NO. 10

7+4 BÄDDAR, 2 PLAN PLUS VIND, 76 KVM  
(31 KVM ENTRÉPLAN + 31 KVM ÖVRE PLAN + 15  
KVM VINDSETAGÉ), DUBBEL INNERTAKHÖJD  
MOT VINDSETAGE 4,7 M, TAKKUPOR 2,5 M

**INTERIÖR:** Funktionell entré med inbyggd klädförvaring, pjäxvärmare och torkskåp. Socialt kök mot skidbacken. Rymliga sovrum med storslagen utsikt delvis dubbel takhöjd på övre plan. Stillsamt allrum på etagevåning med tjock textilmatta, takkupor och takfönster mot fjällen. Badrum med kaklade och målade väggar i varm kulör, takdusch, handdukstork och tvättställ. Bastu klädd i ljust trä.

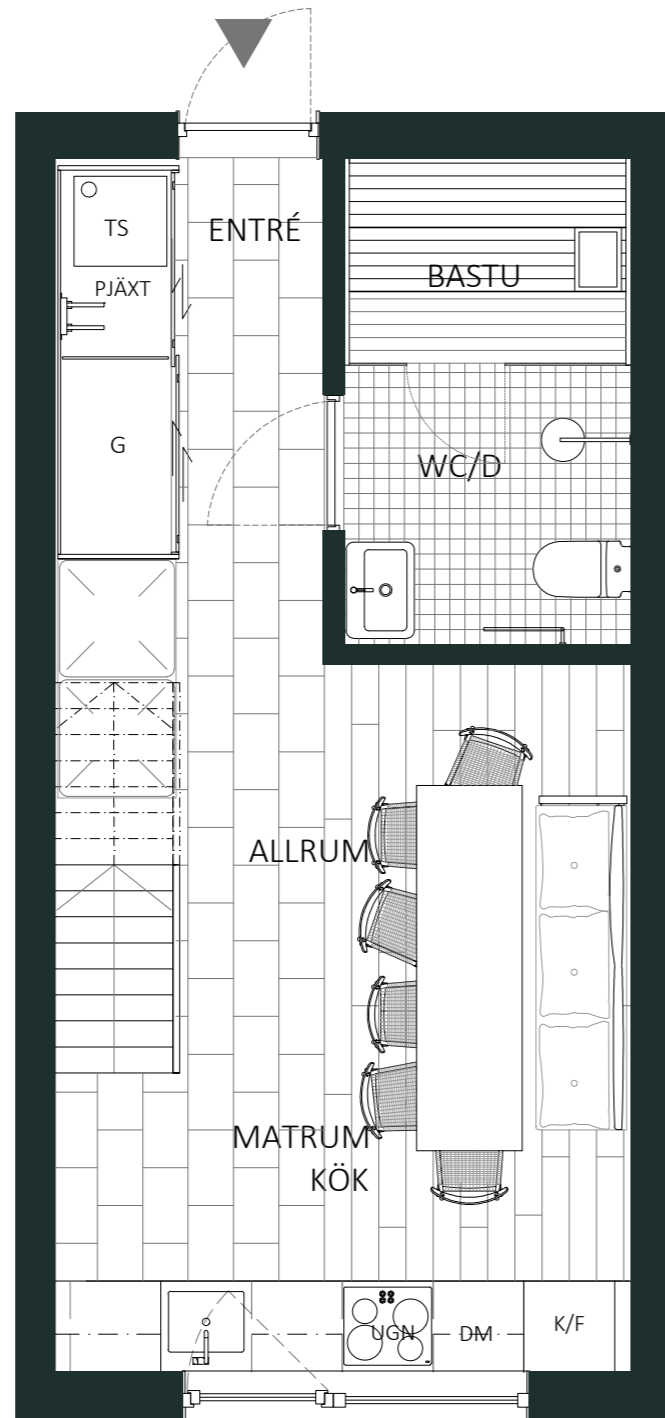
**UTEPLATSER:** Gemensam gård med skyddat läge mot naturmark och fjäll. Bostadsentréer under tak mot utelobby med sittbänkar och skidförvaring med passage direkt till skidbacken, ski-in/ski-out. Egen låsbar uppvärmd skidförvaring samt uppvärmt förråd i källare. Gemensam cykeltvätt och verkstadsyta med skidvallningsdel. Entrébelysning, accentuerad fasadbelysning och markbelysning. Tillhörande parkeringsplats i anslutning till bostaden.

**TILLVAL\*:** Våningssängar och garderober, specialsnickrier unika för Ômsedal. Tvättmaskin/Kombimaskin (TM/TT). Skoterförråd kan eventuellt anordnas på förfrågan.

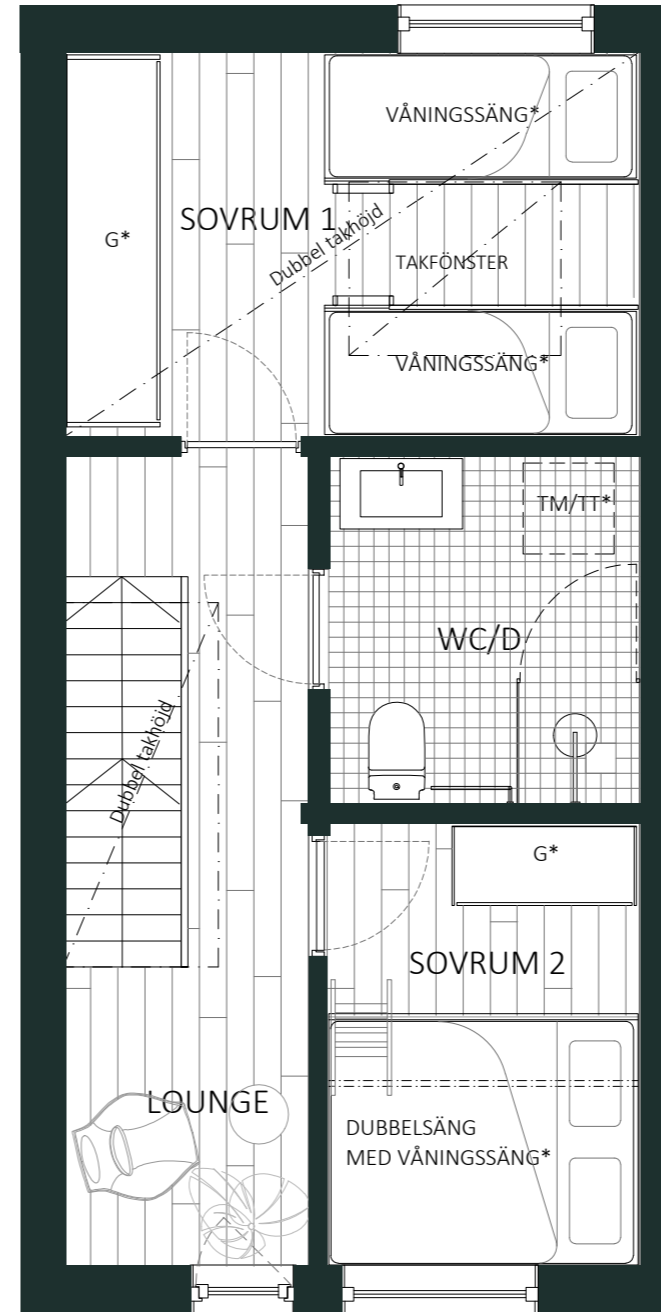


BOFAKTA / TECKENFÖRKLARINGAR:

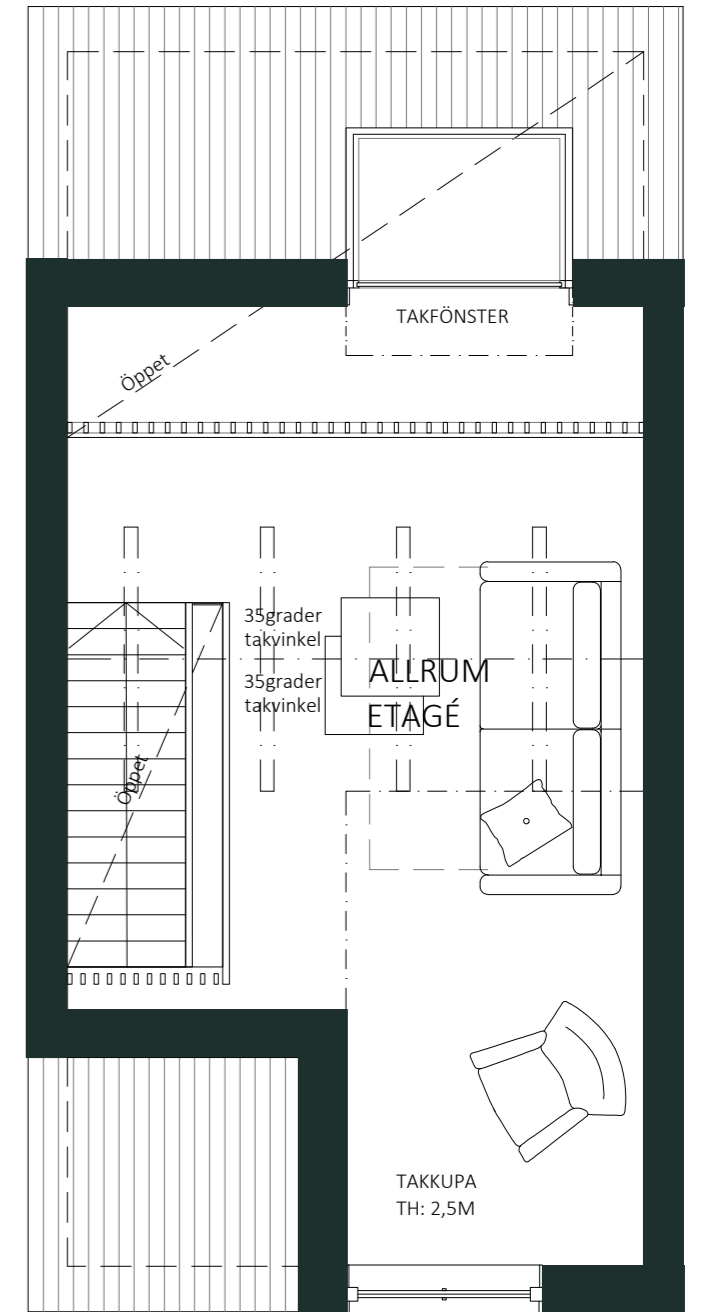
- ▶ Entré
- TS Torkskåp
- Pjäxt Pjäxtork
- G Garderob
- K/F Kyl/Frys
- DM Diskmaskin
- TM/TT\* Tvättmaskin/Torktumlare (Tillval)



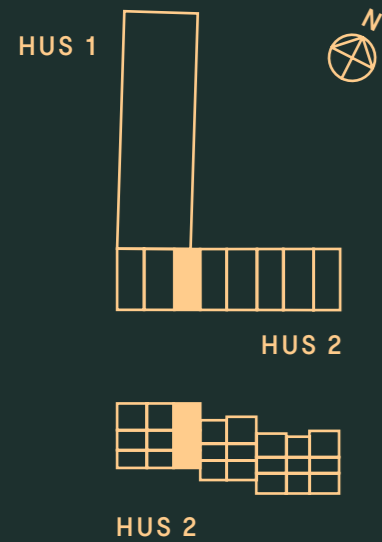
ENTRÉPLAN



PLAN 1



VINDETAGE



BOFAKTA / TECKENFÖRKLARINGAR:

- ▶ Entré
- TS Torkskåp
- Pjäxt Pjäxtork
- G Garderob
- K/F Kyl/Frys
- DM Diskmaskin
- TM/TT\* Tvättmaskin/Torktumlare (Tillval)

