

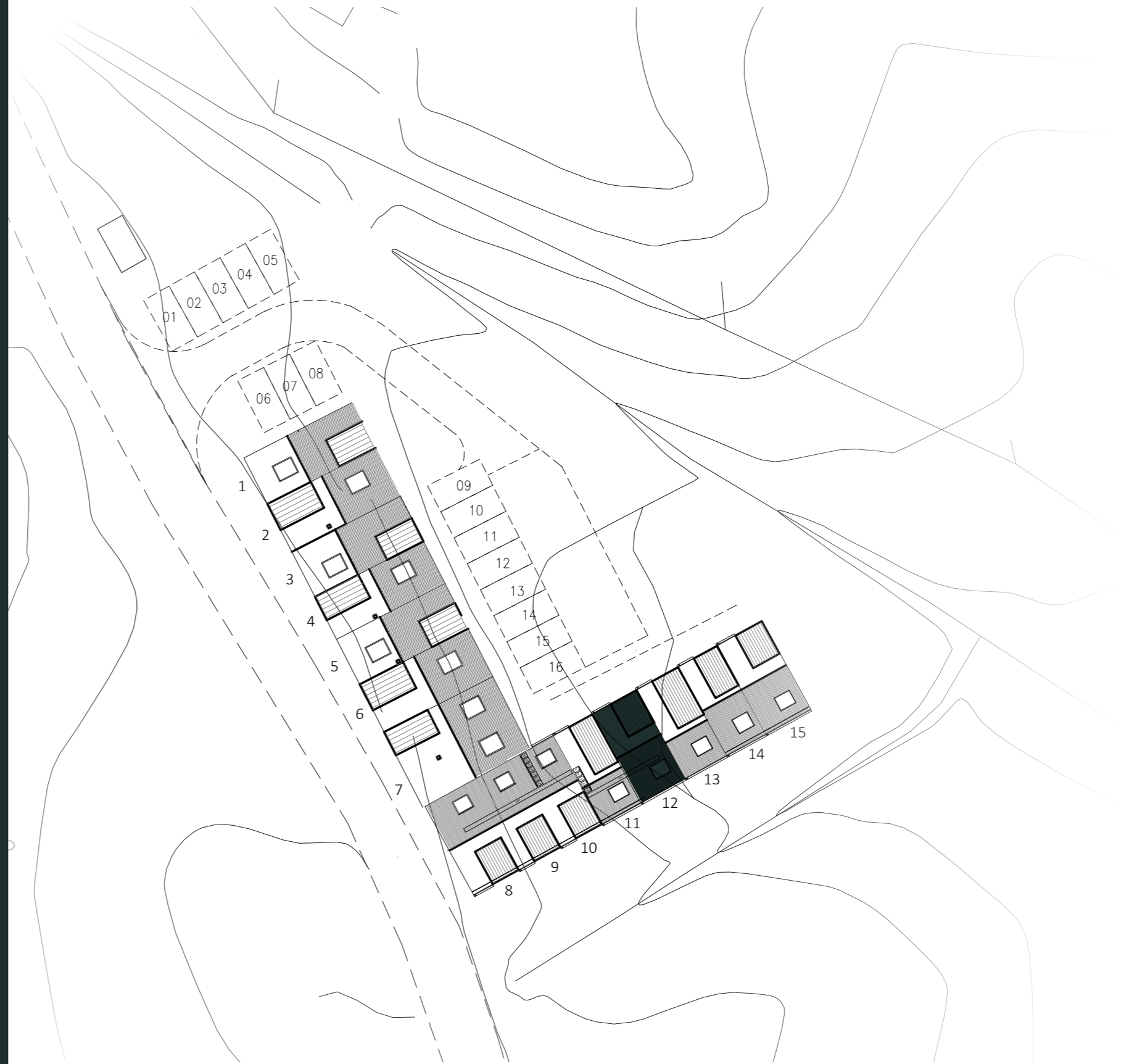
NO. 12

**7+4 BÄDDAR, 2 PLAN PLUS VIND, 77 KVM
(31 KVM ENTRÉPLAN + 31 KVM ÖVRE PLAN + 11-15
KVM VINDSETAGÉ), ENTRÉTERASSER 6 KVM,
DUBBEL INNERTAKHÖJD MOT VINDSETAGE,
TAKKUPOR 2,5 M**

INTERIÖR: Funktionell entré med inbyggd klädförvaring, pjäxvärmare och torkskåp. Socialt kök i storstuga mot naturmark. Rymliga sovrum med storslagen utsikt på övre plan. Stillsamt allrum på etagevåning med tjock textilmatta, takkupor och takfönster mot fjällen. Badrum med kaklade och målade väggar i varm kulör, takdusch, handdukstork och tvättställ. Bastu klädd i ljust trä.

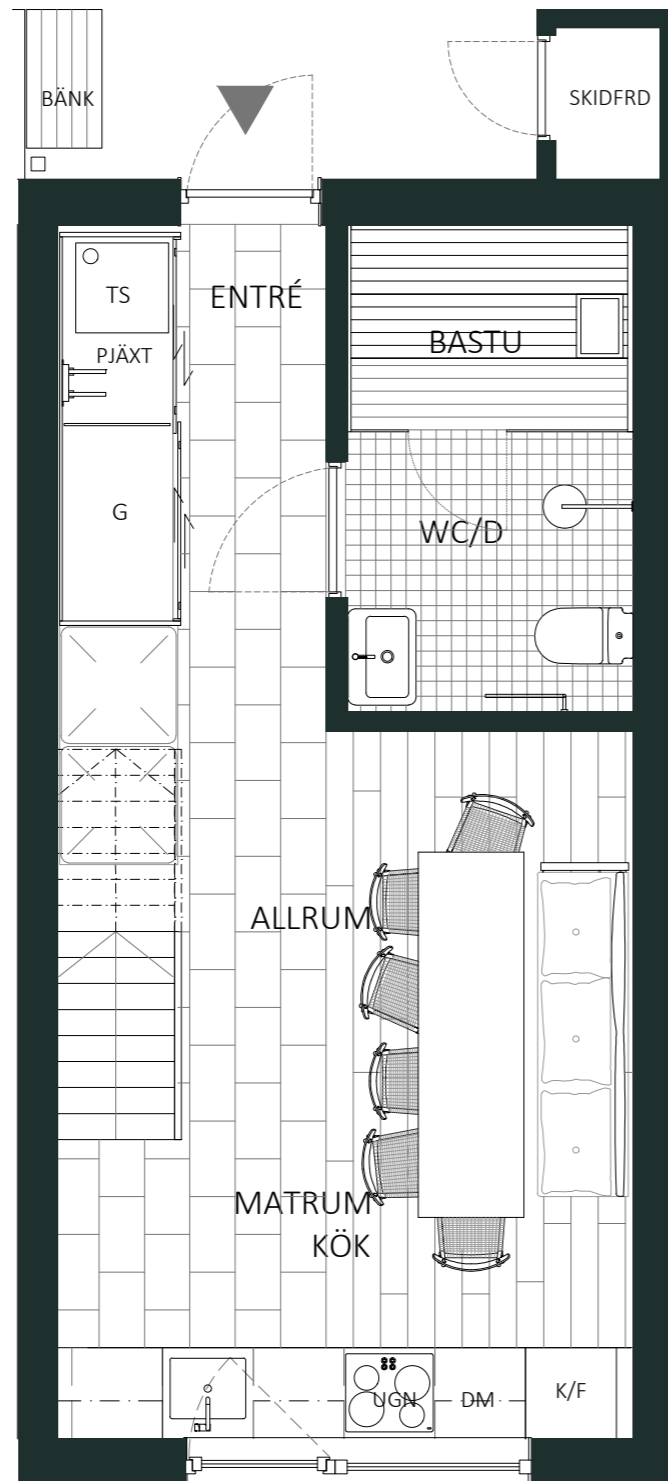
UTEPLATSER: Bostadsentréer mot gemensam gård med skyddat läge mot naturmark och fjäll. Utelobby med sittbänkar och skidförvaring med passage direkt till skidbacken, ski-in/ski-out. Egen låsbar skidförvaring och sittbänk utanför entré samt uppvärmt förråd i källare. Gemensam cykeltvätt och verkstadsyta med skidvallningsdel. Entrébelysning, accentuerad fasadbelysning och markbelysning. Låsbar skidförvaring, platsbyggd sittbänk under tak, väderskyddande skärmvägg och tak, utsträckt terrass utanför bostadsentré. Tillhörande parkeringsplats i anslutning till bostaden.

TILLVAL*: Våningssängar och garderober, specialsnickrier unika för Ômsedal. Tvättmaskin/Kombimaskin (TM/TT). Skoterförråd kan eventuellt anordnas på förfrågan.

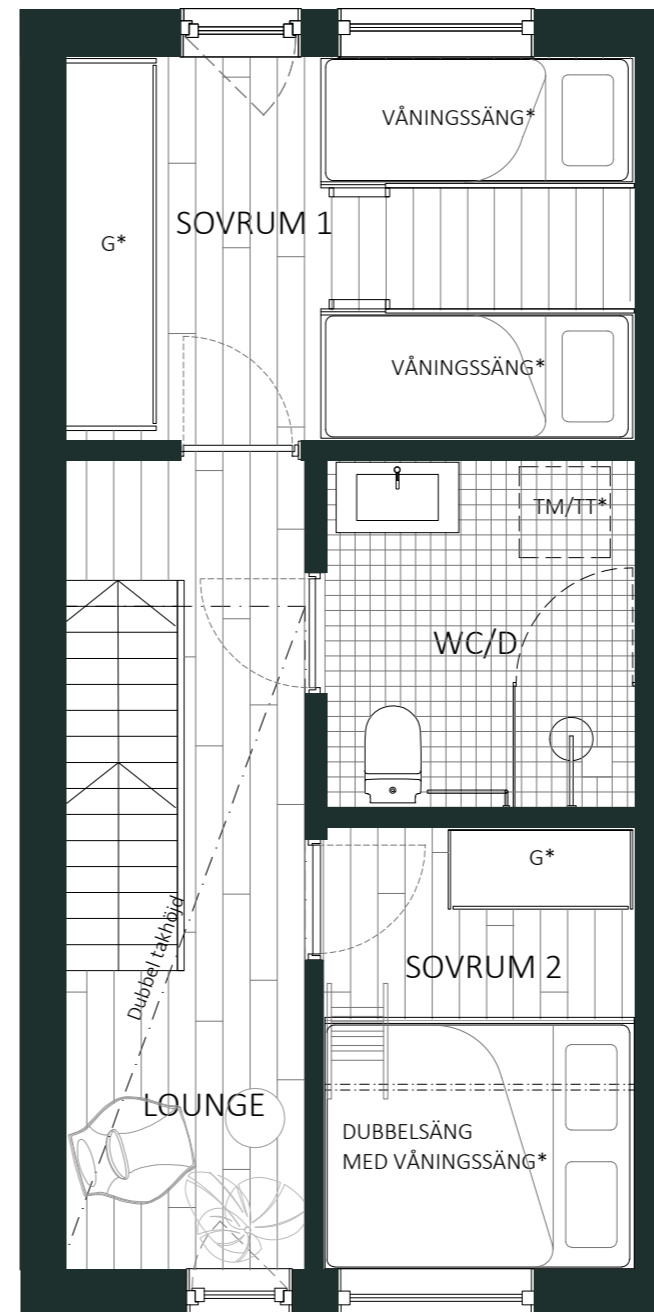


BOFAKTA / TECKENFÖRKLARINGAR:

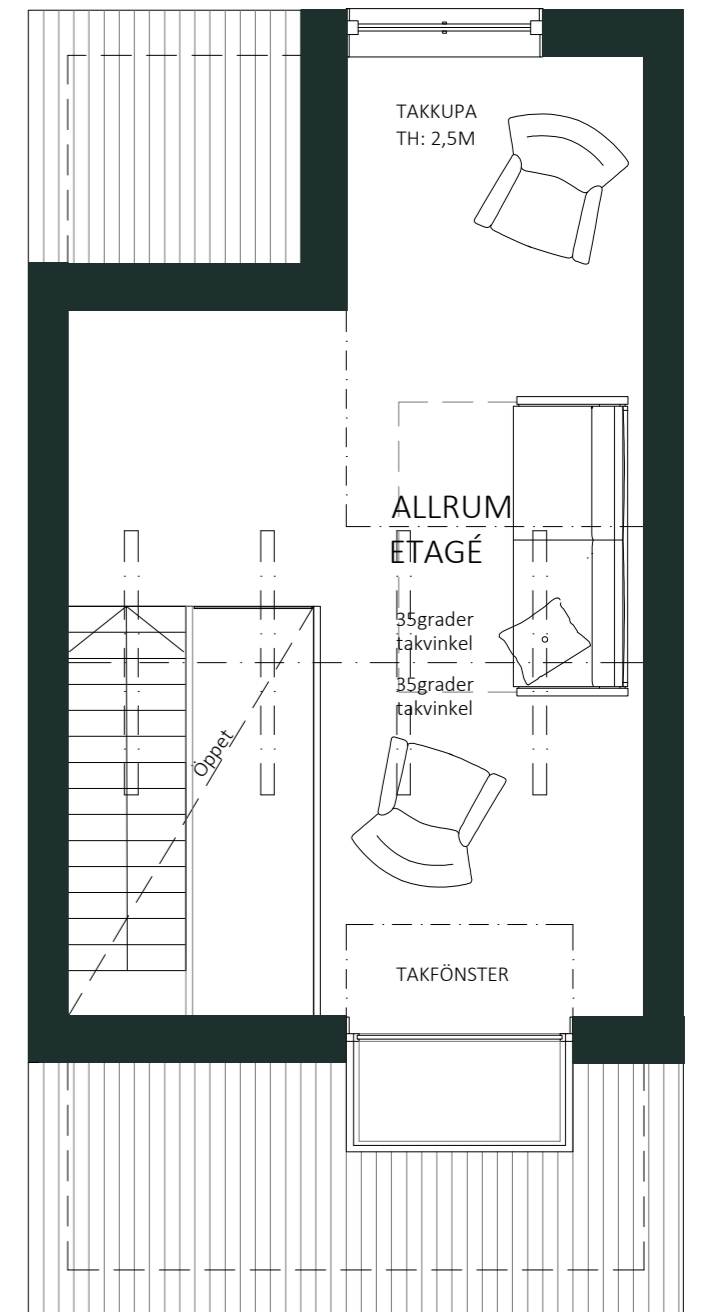
- ▶ Entré
- TS Torkskåp
- Pjäxt Pjäxtork
- G Garderob
- K/F Kyl/Frys
- DM Diskmaskin
- TM/TT* Tvättmaskin/Torktumlare (Tillval)



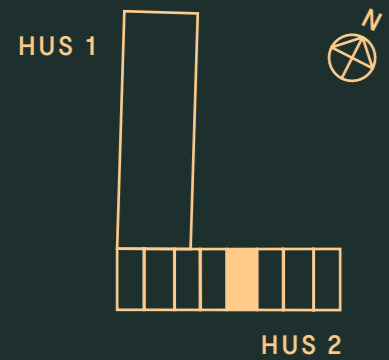
ENTRÉPLAN



PLAN 1



VINDETAGE



BOFAKTA / TECKENFÖRKLARINGAR:

- ▶ Entré
- TS Torkskåp
- Pjäxt Pjäxtork
- G Garderob
- K/F Kyl/Frys
- DM Diskmaskin
- TM/TT* Tvättmaskin/Torktumlare (Tillval)

