



ÔMSEDAL

En fristad i riktning mot fjället

VÄLKOMMEN TILL ÖMSEDAL

BOSTÄDER MED SKI-IN/ SKI-OUT & UTSIKT ÖVER FUNÄSFJÄLLET

Föreställ dig att kunna koppla av i genuin och orörd fjällmiljö långt ifrån storstadstressen, och samtidigt njuta av ett modernt boende med alla bekvämligheter.

Ömsedal ligger mitt i hjärtat av Funäsdalens skidanläggning i västra Härjedalen precis vid foten av fjället. Nitton välbyggda och omsorgsfullt utformade townhouses som utgör en alldeles unik typ av boende i området. Bostäderna är byggda på höjden med ombonad känsla och rumsligheter optimala både för gemenskap och avskildhet.

Utsikt över fjället och storslagen natur utanför tröskeln som skänker återhämtning och stillhet såväl som adrenalinkickar och äventyr. Nära till allt som ger själen energi. Ömsedal har ski-in/ski-out med närhet till förstklassig skidåkning och den mängd friluftaktiviteter som varje årstid erbjuder. Samtidigt finns service, affärer, restauranger och kulturupplevelser på bekvämt avstånd.

Hitta din fristad i Ömsedal.

Bostäder

19st

Sovplatser

9+6 / 7+3 / 15+4

Planerad inflytt

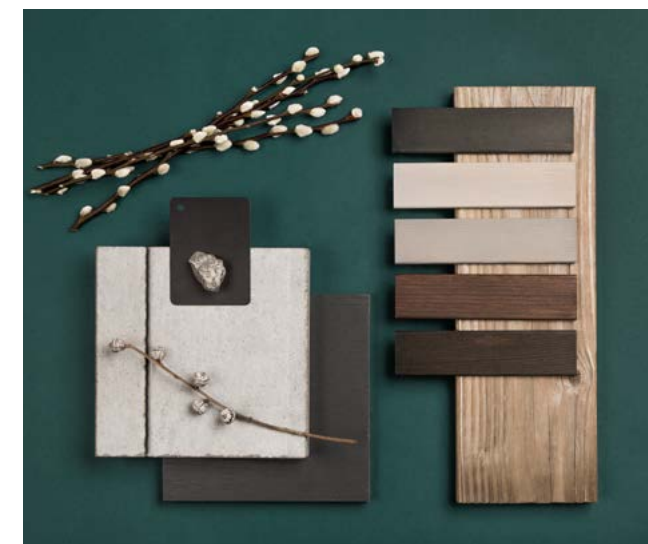
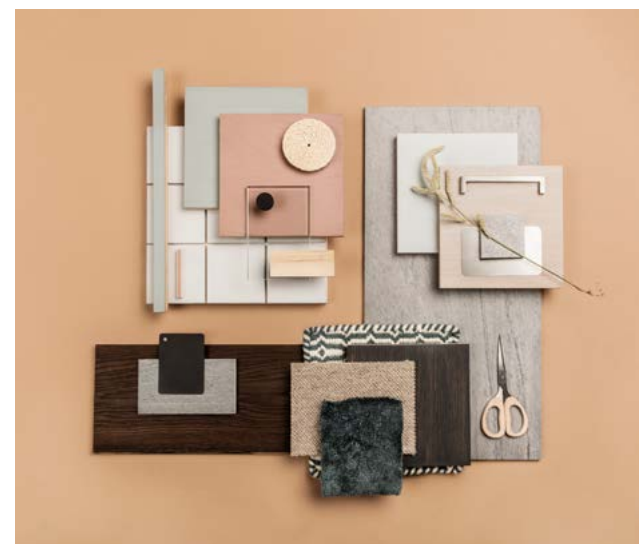
Q1 2023



OM HUSEN

Ömsedal har tillvaratagit de spännande rörelser och funktioner på höjden som bara ett Townhouse kan erbjuda. Extra mycket omsorg har lagts på allrummet i vindsetaget högst uppe i husen; vidunderliga takkupor, takfönster och varierade takvinklar med öppet i två plan, vilket skapar unika, ljusa bænden med fantastiska utblickar mot fjällen. En kombination av härliga sällskapsytor på mark och etageplan såväl som möjligheten till avskildhet på andra planet.

”Målet har varit att ta tillvara på traditionell härjedalsk arkitektur men att sätta dessa i en distinkt samtida kontext”



INTERIÖR

Den interiöra färgpaletten präglas av friska toner mot naturliga material. Mörkt oljade golv och granitkeramikplattor på valda ytor. Lutande snedtak med balkar i ljust trä.

Väggar är målade i en försiktigt frisk isblå kulör som ramar in ljuset som strålar in genom de generösa fönsterna. Genom att använda få material och kulörer skapas en lugn och harmonisk bas, enkel att fylla med personlighet och liv.

Bastu och badrum med varma kulörer mot enkla ytor av ljus klinker och mjukt trä skapar en extra ombonad känsla. Etagevåningen med en inbjudande textilmatta utgör ett stillsamt och behagligt rum.

Andra saker som utmärker bostäderna är den generösa storstugan som är gjord för umgänge och matlagning, den smarta entrén med skidförråd och förvaring på entréplan och rymliga sovrum med generösa fönsterpartier på andra plan.

EXTERIÖR

Formstarka takkupor, takfönster och bostädernas varierade takvinklar skapar variation och delar in de unika bostäderna i två huskroppar.

Träfasader i bred stående panel med gles, traditionell lockläkt. Höga fönster i svartmålat trä och spröjs. En extra hög sockeldel i smal, liggande träpanel med hörn som traditionella timmerförband.

Fasaderna är indelade i två naturnära kulörer; Den ena byggnaden i träpanel med tre nyanser av kallbrun (Hus 1). Den andra byggnaden är behandlad i tre nyanser av drivvedsgrå (Hus 2). Skiftningarna i kulörer och material är en blinkning till en gammal sammanhållen gårdsgroppering från traditionell härjedalsk arkitektur.

Gården har ett unikt skyddat läge mot tillhörande naturmark och en utelobby som öppnar sig mot skidbacken. Här skapas naturliga samlingsplatser lämpade för umgänge, lek och after-ski. Men även plats för avskildhet i skydd framför den egna entrén. I en gemensam souterräng våning finns uppvärmda låsbara förråd samt utrymme för att valla skidor, meka och tvätta mountainbikes.



ARKITEKTERNA TRIGUEIROS OM ÔMSEDAL

Vad är er vision med Ômsedal?

– Funäsdalen genomgår ett försiktigt skifte. Som etablerad fjälldestination med genuina kvalitéer sker mötet med en ny generation fjällresenärer. Visionen är att skapa ett bœnde som både fångar önskan om livet i närhet till naturupplevelser och tillvaratar det härjedalska arvet av vackra, formstarka byggnader.

Omsedal består av 15 unika townhouses i två vitala gårdsbyggnader som skapar en naturlig gemenskap såväl som ett privat bœnde på höjden. De har alla unika kvalitéer och består av tre varierade våningsplan. Med skräddarsydda ytor för skrymmande utrustning och en miljö för avslappnat umgänge skapas möjligheter för både livsnjutaren och den aktiva atleten att finna sin fristad. Samla vänner över en god middag, njut av stillheten med kalfjäll och pist utanför stugknuten.

Hur har arbetsprocessen sett ut?

– Målet har varit att ta tillvara på traditionell härjedalsk arkitektur så som naturnära material och mjuka variationer i byggnadskroppar men att sätta dessa i en distinkt samtida kontext. Arkitekturen är noga genomarbetad för att skapa en stark gestaltning som samtidigt är en del av traktens byggnadskonst.

Var har ni hämtat er inspiration?

– Från Härjedalens traditionella arkitektur och nordnorska influenser och drömmen om en holistisk vistelse i närhet till naturen. Hantverksmässig byggnadskonst som timmerförband och unika egenskaper av trä. En naturnära färgskala tillsammans med ombonade ytor i varma material.

Men också från skandinavisk landskapsarkitektur, far-away-facilities, ljuvliga alpstugor med klar luft och rustika material.





OM FUNÄSDALEN

Ömsedal ligger i Funäsdalen vilken i sin tur är belägen i Funäsfjällen och västra Härjedalen, inte långt från den norska gränsen. Omgärdad av de ståtliga högfjällen och placerad vid foten av Funäsdalsberget utgör den lilla byn ett nav i Funäsfjällen.

Här finns närhet till både fantastisk skidåkning och naturupplevelser såväl som service, restauranger och nöjen. Det är inte utan anledning som Funäsdalen blivit utsedd till Sveriges bästa skidort i flera omröstningar. Förutom skidåkning och naturen är det trevliga bemötandet som man får i hela Funäsfjällen något som uppskattas varmt hos gästerna.



I Funäsdalen finns direkt närhet till några av Sveriges bästa och längsta pister och över 300 meters fallhöjd på Funäsdalsberget. Men även till 300 km preparerade längdspår, 650 km skoterleder och otaliga friluftaktiviteter som Funäsfjällen erbjuder. Vare sig man vill vandra, cykla mountainbike, åka skridskor, fiska eller på annat sätt njuta av de storslagna fjällvyerna är Funäsdalen den perfekta utgångspunkten.

Varför inte ta gondolen till Funäsdalsbergets högsta topp för att njuta av den magnifika utsikten? Se myskoxar i sin naturliga i miljö i hägnet utanför Tännäs eller uppleva fjället från ryggen på en islandshäst? Oavsett årstid finns det aldrig brist på aktiviteter i Funäsdalen.



NÄRA TILL DET MESTA

I Funäsdalen finns ett bekvämt serviceutbud med exempelvis apotek, hälsocentral, systembolag och taxi. Här finns också välsorterade livsmedels- och delikatessbutiker samt ett spännande utbud med butiker inom allt från mode och inredning till sport och fritid. Möjlighet till träning finns också på det lokala gymmet. Eller avkoppling på en spa-avdelning på något av hotellen i byn efter en dag fylld av aktiviteter – de är öppna för alla.

Vill man ta del av Härjedalens spännande historia finns Härjedalens fjällmuseum där man kan uppleva hur livet har sett ut för fjällbönder, samer och andra invånare. Det finns också en rad hantverksbutiker och gallerier i byn där man kan inspireras och ta del av Härjedalens rika kulturarv.

RES TILL FUNÄSDALEN

Från Stockholm reser man snabbast med bil via Hudiksvall, Ljusdal och Sveg. Från Göteborg är det närmast att ta sig med bil via Oslo och Röros eller via Mora och Sveg. Eller via Idre och Fjällvägen till Funäsdalen.

Annars finns expressbussen Härjedalingen som tar en från Stockholms cityterminal till Funäsdalen på bara några timmar.

Det går också utmärkt att flyga till Funäsdalen. Närmsta flygplatserna ligger i Sveg och Röros några mil bort. Flygtransfer till och från flygplatserna är enkelt att boka.





OM TEAMET

Bakom Ômsedal står arkitektbyrån Trigueiros Architecture och byggarna och Sjöberg/Stephenson. Tillsammans har de skapat ett boende som utgör en modern tolkning av det härjedalska arvet och som på bästa sätt tar tillvara på allt som Funäsdalen erbjuder.



TRIGUEIROS ARCHITECTURE

Trigueiros Architecture är en arkitekt- och designbyrå med en gedigen portfölj av uppmärksammade projekt av hög internationell standard. De har med flertalet projekt nominerats till Årets Träpris av Träindustrierna och representerat Sveriges Arkitekter med massivträhus på världsutställningen i Zaragoza.

Baserade i Stockholm arbetar Trigueiros med unika privata villor, fritidshusprojekt i varierade miljöer, bostadsområden med unik karaktär, skräddarsydd möbeldesign och innovativa kommersiella inredningar.

Med ett djupt intresse för material, enkelhet och hantverkskicklighet beskriver de själva sin arkitektur som resultatet av "ursprung och yrkeserfarenhet", snarare än en stil.

Trigueiros Architecture's medvetna arbete med unika lösningar tar form i skräddarsydda miljöer och förflyttar gränsen för vår tids kulturella värden av arkitektur. Genom omsorgsfullt och medvetet arbete präglad av en hög ambitions- och kunskapsnivå, skapar material och rumsligheter en helhet där byggnaden står i nära relation till både sin omgivning och till de som skall leva och bo i dem.





